

Собственнику/законному пользователю
помещения, расположенного
по адресу: МО, г. Мытищи, ул. Летная,
д.21, кв. _____

**Уведомление
о проведении Общего собрания собственников
МО, г. Мытищи, ул. Летная, д.21.**

Приглашаем Вас принять участие в Общем собрании собственников помещений, проводимом очно-заочным способом в период с 28.09.2017 года по 27.10.2017 года в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится «28» сентября 2017 г. в 15-00, по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Летная, сооружение 21/4 (подземная автостоянка).

Голосование на очном обсуждении вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, будет проводиться путем передачи в счетную комиссию письменных решений собственников по указанным в повестке дня вопросам.

В соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ и согласно Федерального закона от 29 июня 2015г. №176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты РФ», собственники помещений, не принявшие участие в очном голосовании, переходят на голосование в заочной форме.

Принятые Вами решения по вопросам повестки дня просим передать в офис ООО «УК КВАРТАЛ» (менеджеру по работе с жителями) или путем вбрасывания в урну для сбора голосов (установлена на цокольном этаже в офисе ООО «УК КВАРТАЛ», расположенном по адресу: МО, г. Мытищи, ул. Лётная, д. 21/1, пом. 9) до 15.00 «27» октября 2017 года.

***С проектом решения Общего собрания собственников можно ознакомиться на официальном сайте управляющей компании – <http://ukkvartal.com>, а так же в офисе управляющей компании расположенном по адресу: МО, г. Мытищи, ул. Лётная, д. 21/1, пом. 9.

Повестка дня:

1. Утверждение формы голосования, состава счётной комиссии и порядка уведомления о принятом решении;
2. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: МО, г. Мытищи, ул. Лётная, д. 21;
3. Принятие решения по размеру ежемесячного взноса собственниками помещений на капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: МО, г. Мытищи, ул. Лётная, д. 21; принятие решения о порядке содержания и обслуживания специального счета;
4. Принятие решения о выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет с учетом требований Жилищного кодекса РФ;
5. Принятие решения по выбору лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: МО, г. Мытищи, ул. Лётная, д. 21, во взаимоотношениях с владельцем специального счета по вопросам открытия и ведения, совершения операций по специальному счету, а также по выбору платежного агента по сбору средств в фонд капитального ремонта и предоставлению платежных документов и заключению с ним договора от лица собственников многоквартирного дома;
6. Об определении места хранения документов общего собрания и порядка ознакомления с ними.

Инициаторы общего собрания собственников, собственники/законные пользователи жилых помещений многоквартирного дома по ул. Летная, д.21:

- № 34,35 – Столбов А.В. _____;

- № 274 – Бабайцева Ю.В. _____.

Дата получения уведомления: « ____ » _____ 2017 г. Подпись: _____