

## РЕШЕНИЕ

Собственника/законного пользователя помещения в многоквартирном доме по адресу: **Московская область, г. Мытищи, ул. Летная, д. 21/2;** при проведении Общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования, проводимого в период с 29.09.2017 по 28.10.2017 г., **переданное в период заочного голосования с 30.09.2017 по 28.10.2017 г.**

Вид собственности – **частная**; Помещение - **жилое / нежилое**;

Площадь помещений (без балкона) \_\_\_\_\_ кв. м.;

**Ф.И.О.** \_\_\_\_\_;

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_;

Адрес помещения: МО, г. Мытищи, ул. Летная, д.21/2, кв. \_\_\_\_\_

Телефон: +7 495(499) \_\_\_\_\_ +7 \_\_\_\_\_

Документ, подтверждающий право собственности: АПП от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. к ДДУ № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН) \_\_\_\_\_

Дата выдачи \_\_\_\_\_

Доля в праве общей собственности \_\_\_\_\_

### Вопросы повестки дня:

1. Утверждение формы голосования, состава счётной комиссии и порядка уведомления о принятом решении;
2. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: МО, г. Мытищи, ул. Лётная, д. 21/2;
3. Принятие решения по размеру ежемесячного взноса собственниками помещений на капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: МО, г. Мытищи, ул. Лётная, д. 21/2; принятие решения о порядке содержания и обслуживания специального счета;
4. Принятие решения о выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет с учетом требований Жилищного кодекса РФ;
5. Принятие решения по выбору лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: МО, г. Мытищи, ул. Лётная, д. 21/2, во взаимоотношениях с владельцем специального счета по вопросам открытия и ведения, совершения операций по специальному счету, а также по выбору платежного агента по сбору средств в фонд капитального ремонта и предоставлению платежных документов и заключению с ним договора от лица собственников многоквартирного дома;
6. Об определении места хранения документов общего собрания и порядка ознакомления с ними.

*Вам необходимо отметить свое решение любым графическим способом (+, V, X).*

#### 1. По первому вопросу:

Утвердить очно-заочную форму голосования. Счётную комиссию избрать в составе 5 (пяти) чел.:

1. Порватов Илья Викторович, ул. Летная, д.21/2, кв.135 – председатель счётной комиссии.
2. Ковальчук Юлия Анатольевна, ул. Летная, д.21/2, кв. 59 – секретарь счётной комиссии.
3. Кузьмичева Надежда Николаевна, ул. Летная, д.21/2, кв.32 – член комиссии.
4. Паюл Наталья Анатольевна, ул. Летная, д.21/2, кв. 184 – член комиссии.
5. Гончарова Наталия Валерьевна, ул. Летная, д.21/2, кв. 161 – член комиссии.

О принятом общим собранием решении уведомить в течение десяти дней после подписания протокола вывешиванием объявления на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

«За» -  «Против» -  «Воздержался» -

#### 2. По второму вопросу:

Выбрать способом формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: МО, г. Мытищи, ул. Лётная, д. 21/2 – специальный счет. Владелец специального счета определить регионального оператора (Фонд капитального ремонта Московской области).

«За» -  «Против» -  «Воздержался» -

#### 3. По третьему вопросу:

Принять решение по внесению ежемесячных взносов собственниками помещений на проведение капитального ремонта данного МКД на специальный счет в размере минимального взноса, установленного нормативным

правовым актом Правительства Московской области. Определить способ содержания и обслуживания специального счета за счет средств, собираемых на капитальный ремонт.

«За» -  «Против» -  «Воздержался» -

**4. По четвертому вопросу:**

Выбрать для открытия специального счета кредитную организацию ПАО «Сбербанк».

«За» -  «Против» -  «Воздержался» -

**5. По пятому вопросу:**

Выбрать в качестве лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с организацией, владеющей специальным счетом, по вопросам открытия и ведения, совершения операций по специальному счету, а также при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта и об организации проведения капитального ремонта; принимать решение по выбору платежного агента по сбору средств в фонд капитального ремонта и предоставлению платежных документов, а также заключению с ним договора от лица собственников многоквартирного дома: **Паюл Александра Михайловича, кв. 184.**

«За» -  «Против» -  «Воздержался» -

**6. По шестому вопросу:**

Местом хранения документов Общего собрания определить офис управляющей компании по адресу: МО, г. Мытищи, ул. Летная, д. 21/1, помещение 9. Выдавать копию протокола общего собрания по простому запросу любого собственника. Оригиналы решений собственников предъявлять только представителям уполномоченных государственных органов, осуществляющим проверку на законных основаниях или в судах.

«За» -  «Против» -  «Воздержался» -

\_\_\_\_\_ подпись

Дата подачи решения «\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 года